



## Zentrum Millstatt

### Wohnen im historischen Haus

- Lage:** zentrale Lage mit guter Infrastruktur
- Größe:** 74,57m<sup>2</sup> im EG, offener Wohn-Essbereich mit Kochecke, 2 Zimmer, Bad mit Dusche, WC separat, Vorraum, Kellerabteil.
- Kaufpreis:** € 134.226,--
- Nebenkosten:** 3,5% Grunderwerbssteuer  
1,1% Grundbucheintragungsgebühr  
3,6% inkl. Mwst. Vermittlungshonorar  
Vertragserrichtungskosten



#### FLEISCHHACKER IMMOBILIEN GmbH

Immobilientreuhänder, Vermittlung, Verwaltung, Bauträger  
10. Oktoberstraße 6, 1. Stock - 9500 Villach AUSTRIA  
Telefon 0676/ 4196595 Fax 04242/ 31516 [www.fleischhacker-immo.at](http://www.fleischhacker-immo.at)  
e-mail: [fleischhacker-immo@aon.at](mailto:fleischhacker-immo@aon.at)